

売建物

青柳町

900 万円



買物・通学に便利な立地

- ★生活しやすい平屋住宅
- ★朝4小まで約170m通学安心
- ★COOPあおやぎ、ローソン青柳町店まで約430m

住宅ローン返済例

借入金 900万円 月々 39,804円
返済期間20年 変動 0.6% ボーナス支払無

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

土地	敷地面積	235.2 m ² (71.14 坪)		物件管理コード:	K003510		
	都市計画/用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用		地目/現況	宅地 / 宅地		
	接面道路	南西側約7m公道		駐車場	普3台		
建物	1F	115.67 m ²		構造	木造瓦葺平家建		
	合計面積	115.67 m ² (34.99 坪)		間取り	5DK		
	高さ制限	10 m	建築年月日	昭和 55/5(築44年)	物件状況	空き	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	庄内通建前 バス停 徒歩9分	引渡時期	応相談
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝4小・鶴4中	取引様態	専任媒介
備考	雨漏有(西側洋室和室)。水漏有(台所排水、洗面排水、風呂蛇口、トイレ給水)。現況での引渡し。				仲介手数料(別途)	363,000 円	
					情報公開日	令和6年4月3日	
					担当者	芳賀 悟	

地番	鶴岡市青柳町43番8
住居表示	鶴岡市青柳町43番15号



ご案内物件

鶴岡市立朝陽第4小学校

おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(15)第328号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>