

売建物

三光町

213 万円



倉庫・駐車場として利用できます

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

土地	敷地面積	99.1 m ² (29.97 坪)		物件管理コード:	K003496		
	都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		地目/現況	宅地 / 宅地		
	接面道路	北側約4公道,東側約5m公道		駐車場	2台		
建物	1F	44.62 m ²		構造	木造杉皮葺平家建		
	合計面積	44.62 m ² (13.49 坪)		間取り	倉庫		
	高さ制限	15 m	建築年月日	不詳	物件状況	空き	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	七日町 バス停 徒歩4分	引渡時期	応相談
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝1小・鶴3中	取引様態	専任媒介
備考	売主2名につき、それぞれに仲介手数料がかかります。築年数不詳の為既存不適格建築物の可能性あり。前面道路が4m以下の場合セットバックが必要となります。				仲介手数料(別途)	117,150 円	
					情報公開日	令和5年11月6日	
					担当者	芳賀	

地番	鶴岡市三光町4番41,4番42
住居表示	

ご案内物件

安心と信頼の不動産取引 創業99年 **阿部多不動産(株)**

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>