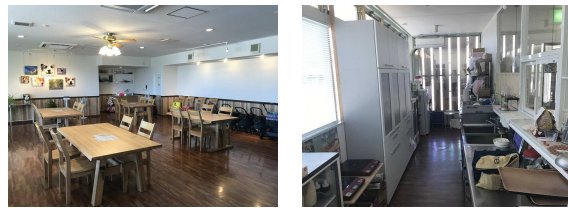


売建物

下川字龍花崎

1,480 万円



現在ドッグカフェとして営業中

- ★北西角地
- ★令和2年リフォーム済
- ★内覧可能です ご相談ください
- ★ビルドインエアコン2台設置済

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

土地	敷地面積	773.09 m ² (233.85 坪)		物件管理コード:	K003453	
	都市計画/用途地域	市街化区域 第二種住居		地目/現況	宅地・山林 / 宅地	
	接面道路	北側公道約15.1m・西側公道約13.6m		駐車場	多数可	
建物	1F	149.74 m ²		構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	合計面積	149.74 m ² (45.29 坪)		間取り	店舗	
	高さ制限	m		建ぺい率/容積率	70 % / 200 %	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	東松並町 バス停 徒歩1分	
ガス		排水	公共下水道	学区	湯野浜小・鶴5中	
備考	家具類、食器類必要な場合、ご相談ください。				仲介手数料 (別途)	554,400 円
					情報公開日	令和6年4月1日
					担当者	芳賀 悟

地番	鶴岡市下川字龍花崎41-1034他8筆
住居表示	鶴岡市下川字龍花崎41-1034



ご案内物件

おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (15) 第 328 号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15 ~ PM6:15 ※日曜日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>