

売建物

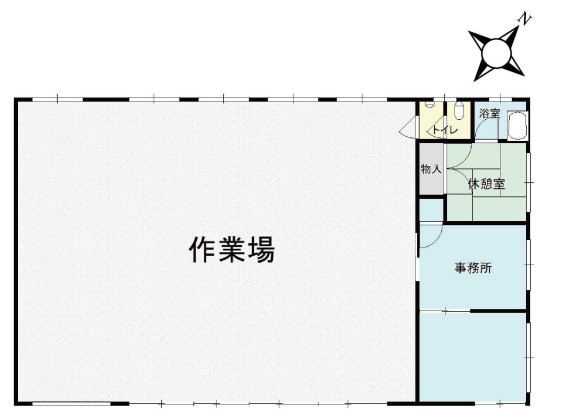
三瀬 字 宮ノ前

480 万円



自動車整備工場

- ★敷地広々158坪
- ★駐車台数多数可能



契約不適合責任免責 現況を優先とします。

土地	敷地面積	524.64 m ² (158.70 坪)		物件管理コード:	K003413		
	都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		地目/現況	宅地 / 宅地		
	接面道路	北東側約6m私道・南東側約6m私道		駐車場	多数可		
建物	1F	167.60 m ²		構造	鉄骨造スレート葺平家建		
	合計面積	167.60 m ² (50.69 坪)		間取り	工場・事務所		
	高さ制限	m	建築年月日	昭和 57/4(築41年)	物件状況	使用中	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	ユースホステル バス停 徒歩4分	引渡時期	応相談
ガス	LPG	排水	汲取り	学区	豊浦小・豊浦中	取引様態	専任媒介
備考	津波災害警戒区域内。令和8年度下水道整備工事予定。				仲介手数料(別途)	224,400 円	
					情報公開日	令和5年10月10日	
					担当者	滝川	

地番	鶴岡市三瀬字宮ノ前27番35,27番36
住居表示	鶴岡市三瀬字宮ノ前27-36



安心と信頼の不動産取引 創業 99 年 **阿部多不動産(株)** TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
 〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
 営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(15)第328号
 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

日曜・祝日も営業中!!