

売建物

みどり町

1,580 万円



広々土間スペースは使い方いろいろ！

- ★バイパス、旧7号線近くアクセス良好
- ★大山街道沿いの目立つ立地で事業用にもオススメ
- ★ウエストモールPALまで700m

住宅ローン返済例

借入金1580万円 月々42,427円
返済期間35年3年 固定0.7% ボーナス支払無

現況を優先とします。

土地	敷地面積	373.95 m ² (113.11 坪)		物件管理コード:	K003247		
	都市計画/用途地域	市街化区域 準工業		地目/現況	宅地 / 宅地		
	接面道路	北東側約20m公道		駐車場	普3台+車庫1台		
建物	1F	184.91 m ²		構造	木造瓦葺平家建		
	合計面積	184.91 m ² (55.93 坪)		間取り	7DK+土間スペース		
	高さ制限	20 m	建築年月日	昭和 44/7(築56年)	物件状況	空き	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	庄内銀行西支店・志田整形外科医院前 バス停 徒歩2分	引渡時期	応相談
ガス	LPG	排水	公共下水道	学区	朝6小・鶴1中	取引様態	専任媒介
備考	都市計画道路3.4.3有(拡幅済)。北側土間スペースと物置部分未登記。				仲介手数料(別途)	587,400 円	
					情報公開日	令和7年6月1日	
					担当者	佐藤 将仁	

地番	鶴岡市みどり町18番8
住居表示	鶴岡市みどり町18番46号

ご案内物件

大正13年創業
安心と信頼の不動産取引
日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

TEL 0235-24-3151
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号