

売建物

大山一丁目

500

万円



北東角地!

- ★敷地広々100坪!!
- ★公園すぐ近くにありますが
- ★大山駅まで200m
- ★車庫があるので雨の日もラクラク!

住宅ローン返済例

借入金500万円 月々43,155円
返済期間10年3年固定0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

土地	敷地面積	335.25 m ² (101.41 坪)		物件管理コード:	K002657		
	都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		地目/現況	宅地 / 宅地		
	接面道路	北・東 6m		駐車場	2台(内車庫1台)		
建物	1F	65.17 m ²		構造	木造瓦葺二階建		
	2F	34.78 m ²		間取り	4DK		
	合計面積	99.95 m ² (30.23 坪)		建ぺい率/容積率	70 % / 200 %		
	高さ制限	m		建築年月日	昭和 54/7(築45年)		
電気	東北電力	上水道	引込み有	交通	大山郵便局前 バス停 徒歩8分	引渡時期	応相談
ガス	都市ガス	排水	下水道	学区	大山小・鶴5中	取引様態	専任媒介
備考	仲介手数料 (別途) 330,000 円						
	情報公開日 令和6年7月1日						
	担当者 芳賀 悟						

地番	鶴岡市大山一丁目29-7
住居表示	鶴岡市大山一丁目29-21

ご案内物件

1丁目

上栄町公民館

カズコ美容室

(株)エコー環境事業部大山古紙...

羽前大山

TDK庄内 鶴岡工場

おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(股-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>