

売土地

鶴岡市
若葉町

朝3小・鶴4中

安心してベターな暮らしを
アベタホーム Abeta Home で建てるならココ!

おすすめ 土地情報

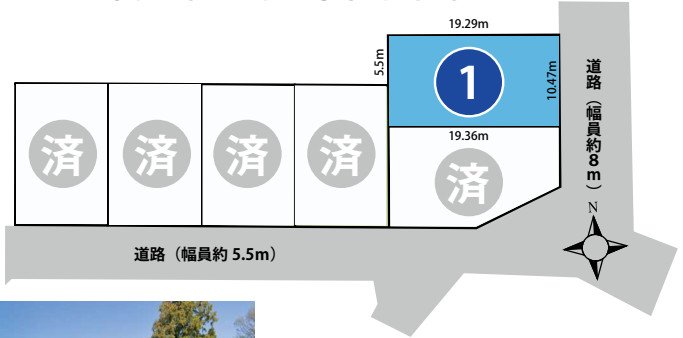
自社売主につき仲介手数料不要

コージコート若葉町分譲地①区画

土地
価格

751万円

坪単価約12.3万円

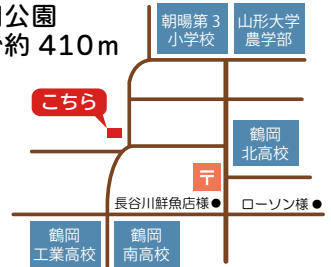


建築条件付き土地

※建築条件付の土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、阿部多不動産(株)と建物請負契約を締結する事を条件に販売いたします。この期間内に建物請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金はすべてお返しいたします。



★朝陽第三小学校
まで約360m
★鶴岡公園
まで約410m



■所在地/鶴岡市若葉町12-30 ■①区画土地面積/202.27㎡(61.18坪) ■地目/宅地・現況/宅地 ■都市計画/市街化区域・第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■高さ制限/第1種高度地区15m ■交通/新形バス停より徒歩6分 ■設備/上水道・下水道(売主の負担にて引込みします) ■接面道路/市道(東側約8m) ■取引形態/売主

安心してベターな暮らしを
アベタホーム Abeta Home

アベタホームの新提案!! 新築参考プラン

高性能・高デザイン

このようなプランはいかがでしょう? この他にも間取りプランをご提案いたします。

ONE'S CUBO

タイプ
H

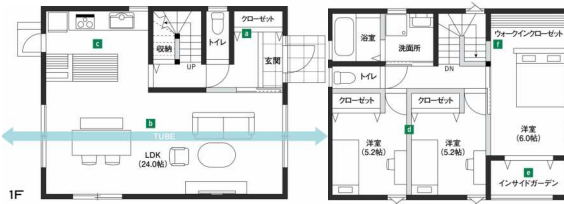
ワイルド
LDKスタイル

1階52.17㎡ 合計100.61㎡
2階48.44㎡ (30.43坪)



30坪

外観デザイン例



耐震最高等級3

ZEH oriented

長期優良住宅

土地価格【①区画】

建物価格(税込)

総額(建物税込)

751万円 + 2,321万円 = 3,072万円

【ご返済例】

※要審査
月々72,002円~

※建物価格には、外部設備・外構設計監理費含まれます。
※このプランの建物価格にはカーテン・家具・地盤改費等は含まれておりません。

※情報公開日: 令和6年2月7日 建物の価格は今後予告なしに価格・仕様変更になる場合がございます。

Thanks & Next
100年を想い さあ、行こう
ABETA

阿部多不動産(株)
鶴岡市山王町9-35 電話 0235-24-3151

土日祝日も営業!!
AM9:15 ~ PM6:15
(日祝日は~ PM5:30)

- 宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号
- 建設業許可/山形県知事(般-1)第700529号
- 2級建築設計事務所
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会
- (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
- 賃貸住宅管理業者/国土交通大臣(02)第004512号
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟